

CỤC THADS TỈNH NINH THUẬN  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TP. PHAN RANG-THÁP CHÀM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 03 /TB-CCTHADS

Phan Rang-Tháp Chàm, ngày 13 tháng 01 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Về việc bán đấu giá tài sản thành

Căn cứ các Bản án số 09/2017/DS-ST ngày 11 tháng 08 năm 2017 và số 07/2017/HNGĐ-ST ngày 28 tháng 02 năm 2017 của Tòa án nhân dân Tp. Phan Rang – Tháp Chàm;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 18, 20/QĐ-CCTHADS cùng ngày 04 tháng 10 năm 2017 và số 94/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 10 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Tp. Phan Rang-Tháp Chàm;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 12/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 5 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Tp. Phan Rang-Tháp Chàm;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 138.0722/CT-SAG ngày 11 tháng 7 năm 2022 của Công ty TNHH Thẩm định giá SAG;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 15/HĐ-DVĐG ngày 10 tháng 8 năm 2022 và các Phụ lục Hợp đồng bán đấu giá tài sản với Công ty Đấu giá hợp danh Vạn Thiên Phước, để tổ chức bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Biên bản đấu giá tài sản ngày 13 tháng 01 năm 2023 tại Công ty Đấu giá hợp danh Vạn Thiên Phước đã tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Tp. Phan Rang-Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận thông báo về việc kết quả bán đấu giá thành như sau:

#### 1. Tài sản bán đấu giá:

- Toàn bộ nhà và đất thuộc thửa đất số 343, tờ bản đồ số QH; nay là thửa đất số 330, tờ bản đồ số 12-b, tọa lạc tại đường N7, phường Phước Mỹ, Tp. Phan Rang – Tháp Chàm theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 58582227470901 do UBND Tp. Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận cấp ngày 07/07/2008 đứng tên ông Nguyễn Văn Cương.

2. Giá khởi điểm: 1.345.860.000đ (Bằng chữ: Một tỷ, ba trăm bốn mươi lăm triệu, tám trăm sáu mươi nghìn đồng).

3. Kết quả đấu giá tài sản: Sau khi hết thời hạn thông báo, niêm yết công khai việc bán đấu giá, chỉ có một người đăng ký tham gia đấu giá tài sản.

- Bà Huỳnh Thị Thu Quyên, sinh ngày 12 tháng 6 năm 1977; Căn cước công dân số 058177007533 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 27/12/2021; địa chỉ thường trú: khu phố 02, phường Văn Hải, thành phố Phan Rang-Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận, là người đã trả giá bằng giá khởi điểm để mua tài sản bán đấu giá.

- **Giá bán tài sản: 1.345.860.000đ (Bằng chữ: Một tỷ, ba trăm bốn mươi lăm triệu, tám trăm sáu mươi nghìn đồng).**

- Ngoài ra, bà Huỳnh Thị Thu Quyên còn phải chịu các chi phí bán đấu giá theo quy định pháp luật.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Tp. Phan Rang-Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận thông báo để các bên đương sự, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan được biết./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh NT;
- Viện KSND Tp. PR-TC;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lê Văn Quốc Hùng**